

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 148/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 27 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 715/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 869/TB-DTN ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Căn 45- Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

b) Tên tài sản đấu giá:
- Quyền sử dụng đất diện tích 8.440m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 287, tờ bản đồ số 7, diện tích đo đạc thực tế 8.440,9m², theo Tờ trích đo địa chính số: TĐ 73-2022 (287-07) ngày 16/8/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng. Đất tọa lạc tại ấp Danh Thới, xã Vĩnh Phú, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **364.405.000 VNĐ** (Ba trăm sáu mươi bốn triệu bốn trăm lẻ năm đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 19/12/2024 và 20/12/2024, tại nơi có tài sản đấu giá;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 23/12/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ;

- Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá: Từ ngày 23/12/2024 đến ngày 25/12/2024);

e) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Đăng ký mua tài sản đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang;

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ ngày 26 tháng 12 năm 2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang;

h) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang. ĐT 02973.898986 – 0918.584.898 để biết thêm chi tiết;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Phú;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Hùng Tương